

## איציק כגן

שותף, אדריכל

### הכשרה

תואר ראשון, הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים, הטכניון, חיפה (1975)



### מידע כללי

לאיציק ניסיון אדריכלי, רב-תחומי, של יותר מ-35 שנים בתכנון קומפלקסים ציבוריים, מסחריים, מרכזי תרבות, מתחמי מגורים. איציק הינו שותף במשרד ומוביל פרויקטים אל מול גופים גדולים ומורכבים משלב הרעיון האדריכלי ועד לסיום הבנייה. במהלך השנים פיתח איציק יחסי עבודה הדוקים עם היועצים והלקוחות, והוא מעורב באופן אישי וישיר בכל הדיסציפלינות של פרויקט.

### פרויקטים נבחרים

#### מטה ארצי יפו -

#### מתחם סלמה, ישראל

ראש צוות בהקמת מטה ארצי של המשטרה ביפו הכולל את משרדי הפיקוד והמנהלה של מטה מחוז ת"א, וכן שורה מסועפת של יחידות משנה. בסה"כ בבניין 19,000 מ"ר שטח בנוי מעל לקרקע. המבנה נותן מענה לצורכיהם המקצועיים והאישיים של למעלה מאלף עובדים. מלבד משרדים ולשכות, הפונקציות הקיימות בבניין כוללות אודיטוריום בן 300 מקומות ישיבה, חדר אוכל ומטבח, מטווח ירי, בית כנסת, חדר כושר, חנות לעובדים, מרפאה, חדרי מעצר, וחניון תת קרקעי.

#### קניון סופיה, בולגריה

ראש צוות בהקמת קניון סופיה בבולגריה. בסה"כ בבניין 78,000 מ"ר שטח בנוי מעל לקרקע. הקניון משלב מסחר ובתי קולנוע, מעל לחניה תת קרקעית.

#### קניון וורנה, בולגריה

ראש צוות בהקמת קניון וורנה בבולגריה. בסה"כ בבניין 150,000 מ"ר שטח בנוי מעל לקרקע. המבנה משלב קניון ובו מסחר ובתי קולנוע מעל לחניה תת קרקעית וכן מגדל מגורים יוקרתי.

#### קניון פלובדיב, בולגריה

ראש צוות בהקמת קניון פלובדיב בבולגריה. בסה"כ בבניין 30,000 מ"ר שטח בנוי מעל לקרקע. המבנה משלב קניון ובו מסחר ובתי קולנוע מעל לחניה תת קרקעית.

#### קניון פרדוביצה, צ'כיה

ראש צוות בהקמת קניון פרדוביצה פאלאס בבולגריה. בסה"כ בבניין 30,000 מ"ר שטח בנוי מעל לקרקע. המבנה משלב קניון ובו מסחר ובתי קולנוע מעל לחניה תת קרקעית.

#### משרדים מגדלי ב.ס.ר, בני ברק,

#### רמת גן, ישראל

ראש צוות ומתכנן ראשי לשני מגדלי משרדים בני 24, ו-31 קומות בשטח כולל של 66,000 מ"ר, וכוללים משרדים מעל קומת מסחר וחניון תת קרקעי.

#### משרדים מגדלי ויטה,

#### בני ברק, ישראל

ראש צוות ומתכנן ראשי למגדל משרדים בשטח כולל של 32,000 מ"ר, מעל קומת מסחר וחניון תת קרקעי.

#### קניון חולון, ישראל

ראש צוות ומתכנן ראשי לקניון בשטח כולל של 50,000 מ"ר, וחניון תת קרקעי. הפרויקט הושלם בשנת 1998.

#### Autokomanda Delta Planet,

#### סרביה

פרויקט מסחר ומשרדים בהיקף של 240,000 מ"ר ובו 3 קומות מסחר, 2 מגדלים אליפטיים בני 3 קומות של משרדים ו-80,000 מ"ר של חניות.

#### Delta Tower, בלגרד, סרביה

קומפלקס יוקרתי בלב בלגרד של מלון חמישה כוכבים, מגדל משרדים ושדרת מסחר.

#### קניון איילון, רמת גן, ישראל

הרחבת הקניון ועיצוב מחודש של המעטפת, תוספת קומת בילוי ומתחם הסעדה לקניון הקיים. הפרויקט הושלם בשנת 2006.

#### Podgorice Mall, פודגוריצה, סרביה

הקניון הראשון בפודגוריצה, בהיקף של 25,000 מ"ר של מסחר ובילוי. נפתח ב-2009. סרביה, Podgorice Power Center הפאואר סנטר הראשון בפודגוריצה, בהיקף של 18,000 מ"ר של מסחר. Stara Zagora Mall, סטארה זאגורה, בולגריה פרויקט מסחר ומשרדים בהיקף של 60,000 מ"ר. בנין משרדים בן שש קומות המתנשא מעל שלוש קומות של קניון ושלוש קומות של חניון תת קרקעי.